

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ
OLAĞAN TOPLANTISININ

I. Seçim Dönemi - II. Toplantı Yılı

13 Ocak 2015 Salı

1. Birleşim - 1. Oturum

Açılış Saati: 14:00

Başkan : Enver YILMAZ

KATİP ÜYELER: Rabia GÖZPINAR (*Altınordu*), Ahmet ÇORUH (*Fatsa*)

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
13/01/2015	2015/001	Gündem No:1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Ünye ilçesi Liseler Mahallesi, Tabakhane mevkiindeki Atatürk Parkının üzerinde bulunan Sosyal Tesislerin işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek süre ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/128 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/002	Gündem No:2- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluğunda bulunan yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden yol harcamalarına katılım payı alınıp-alınamayacağına ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/129 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/01/2015	2015/003	Gündem No:3- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz bünyesinde 2015 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personelin aylık ücretlerinin belirlenmesine ilişkin 09/01/2015 tarih ve 2015/001 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/004	Gündem No:4- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesine bağlı Bayramca Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-K nazım, 18 K III uygulama imar planı paftası, 1114 ada 4 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/130 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/005	Gündem No:5- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesine bağlı Güzelyalı Mahallesi sınırları içerisinde, F39-C-23-D nazım, F39-C-23-D-3-A uygulama imar planı paftası, 20 ada 15 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/131 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/006	Gündem No:6- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Belediyemiz, Ünye İlçesi, Bayramca Mahallesi sınırları dâhilinde, 18-K-L nazım, 18-L-IV uygulama imar planı paftası, U.İ.P:279,7 Plan İşlem Numaralı 22 ada 6 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/132 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/007	Gündem No:7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesine bağlı Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-C-3-A uygulama imar planı paftası, 2512 ada 17 nolu parselin tamamında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/133 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/01/2015	2015/008	Gündem No:8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ordu Çevre Yolu projesi kapsamında yapımı devam eden Melet ırmağından (km: 34+792.14) itibaren, Karadeniz Sahil Yolu (km: 42+414.78) arasındaki kısmına ait nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/134 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.

13/01/2015	2015/009	Gündem No:9- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-A-3-B uygulama imar planı paftası, 1042 ada, 7 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi üzerine daha önce Belediye Meclisimiz tarafından alınmış olan 13/11/2014 tarih ve 2014/147 sayılı karara yapılan itirazın değerlendirilmesine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/135 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/010	Gündem No:10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu İlçesi Yenimahalle sınırları içinde yer alan G39-B-03-B nazım, G39-B-03-B-3-B, G39-B-03-B-3-A uygulama imar planı paftası, Eski Sanayi Sitesinin bulunduğu adaların tamamı ile 3565 nolu parselde Büyükşehir Belediyemizce planlanan Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında yapılması gereken 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/136 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/011	Gündem No:11- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa İlçesi, Şerefiye Mahallesi sınırları içerisinde, 19-L nazım imar planı paftası, 98 ada, 17, 109, 152, 192, 193 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planına ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/137 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/012	Gündem No:12- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İlimiz, Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi, F38-C-25-D nazım imar planı paftası, 1404 nolu parsel, N.İ.P-6223 Plan İşlem Numaralı nazım imar planı teklifi ile; Akaryakıt-LPG İkmal İstasyonu ve Konaklama Tesisi alanı olarak kullanılması amacı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilişkin 24/12/2014 tarih ve 2014/138 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
13/01/2015	2015/013	Gündem No:26- Büyükşehir Belediyemize ait artık, hisseli ve şüyulu taşınmazların, satışı, takası, tahsisi, tahsis şeklinin değiştirilmesi veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisinin kaldırılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/014	Gündem No:27- Korgan Belediyesine, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapma/yaptırma ve onama ile uygulama konusunda yetki verilmesi verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/015	Gündem No:28- Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2014 tarih ve 2014/106 sayılı kararının iptal edilerek, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi, G39-B-03-C nazım, G39-B-03-C-2-A uygulama imar planı paftası, 2682 parselde yeniden hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/016	Gündem No: 29- Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği ile Ordu Büyükşehir Belediyesi arasında (5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden yapılacak işlerde) işbirliği protokolü imzalanması için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/017	Gündem No:30- 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendinde yer alan hükümlere dayanılarak; mahalli idareler, kamu kurum ve kuruluşları, sivil toplum örgütleri ile Ordu Büyükşehir Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalanması için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/018	Gündem No: 31- 21.10.2014 tarih ve 26326 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye İtfaiye Yönetmeliğinin 6. maddesinin (g) bendinde belirtilen hükmü doğrultusunda; ilimiz genelinde meydana gelebilecek itfai olaylarla ilimiz dâhilinde bulunan kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşları ile işbirliği yapmak ve ortak faaliyetlerde bulunmak amacıyla "İtfai Hizmetlerine Gönüllü Katılım ve İşbirliği Protokolleri" imzalanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

13/01/2015	2015/019	Gündem No: 32- Büyükşehir Belediyesinin bir önceki yıl (2014 mali yılı) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için 5393 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 25. maddesinde belirtilen süre içerisinde görev yapmak üzere, Büyükşehir Belediye Meclisi Üyeleri: Süleyman TOMAKİN, Fahrettin BOĞ ve Hüseyin TAVLI’nın <u>Denetim Komisyonu</u> üyeliklerine seçilmelerine karar verildi.
13/01/2015	2015/020	Gündem No: 33- Belediyemiz bünyesinde Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde görev yapmakta olan personele 01/01/2015 tarihinden geçerli olmak üzere, aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak 403.-TL. ödenmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/021	Gündem No: 34- Belediyemizin sunduğu muhtelif hizmetlerle alakalı ücret tarifesinin belirlenmesi, belirlenen ücret tarifesinin ”2015 yılı Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi” ne ilave edilmesine ve 2015 yılı Ücret Tarifesinde değişiklikler yapılmasına oybirliğiyle karar verildi.
13/01/2015	2015/022	Gündem No:35-(Ek-1)- Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığınca İlimiz Altınordu İlçesi Bahçelievler Mahallesi ada 273 parsel 6 ve ada 472 parsel 115’te kayıtlı taşınmazlar üstüne “Şehitlik Anıtı” yapılmasına, yapılacak anıtın plana işlenmesine ve bu iş için ihtiyaç duyulan ödeneğin Kültür ve Turizm Bakanlığından talep edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur. 20/01/2015

Mustafa ŞAHİN
Uzman

Mustafa ZAVALSIZ
Mec. ve Enc.Şube Müd. V.

Bilal KARSLI
Yazı İşl. ve Kararlar D. Başkanı