

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
OCAK AYI OLAĞAN TOPLANTISININ
KARAR ÖZETLERİ

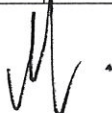
Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Toplantı Tarihi	Toplantı Saati
1	4	1	1	12.01.2017	14:00

BAŞKAN Enver YILMAZ
KÂTİP ÜYELER: Rabia GÖZPINAR, Ertan BAKIR

S. NO	KARAR NO	GÜNDEM NO	KARARIN KONUSU
1	2017/001	1	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı notları hükümlerinin iptal edilmesine ilişkin <i>(talebin uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/121 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.
2	2017/002	2	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesinde hazırlanan Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin <i>(talebin ertelenmesindeki doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/122 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
3	2017/003	3	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Ünye ilçesi Burunucu Mahallesi sınırları içerisinde, 1920-KLM nazım imar planı paftası, 284 ada, 44 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin <i>(talebin ertelenmesindeki doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/123 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
4	2017/004	4	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Kabataş ilçesi Alankent Mahallesi sınırları içerisinde, 30LIB ve 30LIC uygulama imar planı paftası, 525 ada, 107 parsel ve 526 ada, 17 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <i>(talebin uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/124 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
5	2017/005	5	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Ulubey ilçesi Çatalı Mahallesi sınırları içerisinde, 21L nazım imar planı paftası, 216 ada, 1-2-3-5 nolu parsel; 211 ada, 1-2 nolu parsel; 212 ada, 5 nolu parsel; 269 ada, 1 nolu parsel ve 213 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin <i>(talebin uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/125 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
6	2017/006	6	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Perşembe ilçesi Düz Mahalle sınırları içerisinde, 20-L-I uygulama imar planı paftası, 3 ada, 3 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <i>(talebin uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/126 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
7	2017/007	7	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Korgan ilçesi Korgan-Tepe Mahallesi sınırları içerisinde, G38-b-17-b-3-b uygulama imar planı paftası, 224 ada, 10 ve 11 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <i>(talebin uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/127 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.
8	2017/008	8	İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Fatsa ilçesi Yapraklı Mahallesi sınırları içerisinde, 21K-II-A uygulama imar planı paftası, 290 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <i>(talebin uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 19.12.2016 tarihli ve 2016/128 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.
9	2017/009	9	Hukuk Komisyonunun , Ordu Büyükşehir Belediyesi – Zabıta Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği'ne ilişkin <i>(Dairesince hazırlandığı şekliyle uygun görüldüğü doğrultusundaki)</i> 28.12.2016 tarihli ve 2016/017 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
10	2017/010	10	Plan ve Bütçe Komisyonunun , Belediyemiz bünyesinde 2017 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personelin aylık ücretlerinin belirlenmesine ilişkin 28.12.2016 tarihli ve 2016/031 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.

Y. M. B.

11	2017/011	11	Ulaşım ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun , Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Büyükşehir kapsamındaki diğer belediyeler arasındaki yolların dağılımını içeren haritaların değerlendirilerek ihtiyaç duyulan revizelerin yapılmasına ilişkin 29.12.2016 tarihli ve 2016/001 sayılı raporu, oybirliğiyle kabul edildi.
12	2017/012	15	Büyükşehir Belediyemiz ile ilçe belediyelerinin yetkili olması hususlarında ihtilafa düşülmesi muhtemel köşebaşlarında bulunan işyerlerinin tüm reklam unsurlarına dair vergileme işlemlerinin Büyükşehir Belediyemiz tarafından yürütülmesine, oyçokluğuyla karar verildi.
13	2017/013	17	Büyükşehir Belediyesinin bir önceki yıl (2016 mali yılı) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için görev yapmak üzere, Büyükşehir Belediye Meclisi Üyelerinden en fazla oyu alan Ahmet CORUH, Hüseyin TAVLI ve Fahrittin BOĞ Denetim Komisyonu üyeliklerine seçilmiştir.
14	2017/014	18	Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şemasında belediyemiz hizmetlerinin verimliliğinin artırılabilmesi için değişiklik yapılmasına esas Büyükşehir Belediyesince yeniden hazırlanan " Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şeması "nın Dairesinin hazırladığı şekliyle kabulüne, oybirliğiyle karar verildi.
15	2017/015	19	5260 sayılı Kanun uyarınca sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyip mevcut statüsünde (<i>geçici iş pozisyonlarında geçici işçi olarak</i>) çalışmayı tercih eden 3 (üç) geçici işçinin , 2006 yılı hizmet süresini geçmeyecek şekilde 2017 yılında da 12 ay, 36 adam/ay üzerinden vize edilerek çalıştırılmalarına, bu konuda ki "Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli"nin onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
16	2017/016	20	Belediyemiz, zabıta ve itfaiye hizmetlerinde görev yapmakta olan personele 01/01/2017 tarihinden geçerli olmak üzere aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak 453,00 TL. ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
17	2017/017	21	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde, Ordu Büyükşehir Belediyesinde görev yapmakta olan memur personele ait ekli III sayılı " <i>Dolu Kadro Değişikliği Cetveli</i> "nde belirtilen kadrolar üzerinde, memur personelin kadro derecelerinin kazanılmış mükteseplerine uyumlu hale getirilmesi için derece değişikliklerinin yapılmasına, oybirliğiyle karar verildi.
18	2017/018	22	Büyükşehir Belediyemizin görev, yetki ve sorumluluk alanında kalan, ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili ve Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde; Şehit Yalçın Yamaner Bulvarı ile 1053 sokak arasında ve ekli krokide gösterilen alanın; üzerine 1 adet doğal çim saha ve 2 adet sentetik çim saha yapılması amacıyla 25 (yirmi beş) yıl süreyle bedelsiz olarak Spor Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
19	2017/019	23	Büyükşehir Belediyemiz ile Akpınarlılar Eğitim ve Kültür Derneği arasında ortak hizmet projesi gerçekleştirmek amacıyla protokol düzenlenmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine ve düzenlenecek protokol dâhilinde; ilimiz Ulubey ilçesi Akpınar Mahallesi 791 parselde kayıtlı 4.220,00 m ² yüzölçümlü Okul ve Müstemilatı ve Uygulama Bahçesi vasıflı taşınmazın, 5 (beş) yıl süreyle bedelsiz olarak Akpınarlılar Eğitim ve Kültür Derneğine sosyal ve kültürel hizmetlerde kullanılmak üzere tahsis edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
20	2017/020	24	54 kV. (Ordu TM-Gölköy TM) Brş. N.- Kovanlık TM Enerji İletim Hattı güzergâhına isabet eden; mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Altınordu İlçesi Sağırılı Mahallesi 4620 ada, 16 nolu parseldeki 144,00 m ² direk yerinin mülkiyetinin TEİAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesine ; Bayramlı Mahallesi 123 ada, 4 nolu parseldeki 20,10 m ² ve Sağırılı Mahallesi 4620 ada, 16 nolu parseldeki 632,01 m ² olmak üzere toplamda 652,11 m ² 'lik alan için ise 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesine göre toplam KDV dâhil 4.336,44 TL. bedeli karşılığında, TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesis edilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

4.  

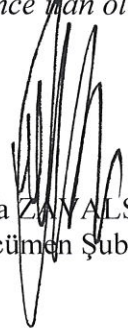
21	2017/021	25	İlimiz Akkuş İlçesi Kızılelma ve Çayıralan Mahallelerinde bulunan imar planlarına ilave + revizyon yapımı amacıyla Akkuş ilçesi Kızılelma ve Çayıralan Mahallelerinde imara esas jeolojik- jeoteknik etüt raporlarının ve imar planlarının (1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı) İller Bankası Genel Müdürlüğü Mekânsal Planlama Dairesi Başkanlığınca yapılması için imar planı yapma/yaptırma konusunda Akkuş Belediye Başkanlığına yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
22	2017/022	26	Ordu Büyükşehir Belediyesinin 08.05.2014 tarihli ve 2014/024 nolu kararıyla Büyükşehir Belediyesinin Vakıfbank nezdinde bulunan: 7301236686, 7290070184 ve 00158007302018037 nolu hesaplar ile Ziraat Bankası nezdinde bulunan: 38368883-5001, 38369285-5003 ve 38368883-5004 nolu kamu hizmetlerine tahsis edilmesi ve haczedilememesine karar verilmiş olan hesaplarında biriken bakiyelerin yine aynı hesaplar statüsünde (kamu yararına olması ve haczedilememesi) yeni hesaplar açılmak suretiyle ihtiyaç duyulan vadede nemalandırılmasına, oybirliğiyle karar verildi.
23	2017/023	27	Ordu Büyükşehir Belediyesi 2017 yılı Gelir Tarifesi'nin 96, 97, 98 ve 99'uncu maddelerinde ekteki tabloda belirtildiği şekliyle ilave ve değişikliklerin yapılmasına, oybirliğiyle karar verildi.
24	2017/024	28	Ordu Büyükşehir Belediyesinin yetki alanlarında tahakkuk ettirilen ilan ve reklam vergileri ile yol harcamalarına katılım paylarının mükelleflere ödeme kolaylığı sağlamak amacıyla söz konusu gelirlere ilişkin ödeme tarihlerinin ekteki tabloda gösterildiği şekliyle belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
25	2017/025	29	Ordu Büyükşehir Belediyesinin görev ve sorumluluk alanına giren konularda Altınordu ve Fatsa Ziraat Odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirmek amacıyla protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
26	2017/026	31	Mülkiyeti özel şahıslar adına tescilli olan ilimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 6 nolu ada 1, 3, 7 ve 8 nolu parseller ile 18 nolu ada 1 ve 2 nolu parsellerdeki taşınmazların tamamının "Meydan Düzenleme Projesi" kapsamında değerlendirilmesi amacıyla Büyükşehir Belediyemiz adına satın alınmasına, oybirliğiyle karar verildi..
27	2017/027	32	Büyükşehir Belediyemiz sınırları içinde oluşan atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde toplanması ve taşınmasında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan; 2 adet Hidrolik Sıkıştırılmalı Arkadan Yüklemlü Çöp Kamyonu, 2 adet Vidanjör ile 1 adet Arazözün teminine esas aynı veya temin edilemeyen bahse konu araçların Belediyemizce satın alınabilmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından (Bakanlığın uygun gördüğü miktarda) şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, oybirliğiyle karar verildi.
28	2017/028	34	Belediyemiz tesislerinde oluşan katı atıkların nakliyesinde kullanılmak üzere Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının ihtiyaç duyduğu gerekli donanım ve teknik özelliklere haiz, 1 (bir) adet Şasi Kamyonun satın alınmasına, oybirliğiyle karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 19.01.2017



Bilal KARSLI

Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı



Mustafa ZAVALSIZ

Meclis ve Encümen Şube Müdürü



Yigit ŞAHİN

Memur