

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ
OLAĞAN TOPLANTISININ

I. Seçim Dönemi - II. Toplantı Yılı

14 Mayıs 2015 Perşembe

1. Birleşim - 1. Oturum

Açılış Saati: 14:00

Başkan: Enver YILMAZ

KATİP ÜYELER: Rabia GÖZPINAR (*Altınordu*), Ertan BAKIR (*Altınordu*)

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
14/05/2015	2015/114	Gündem No: 1- Plan ve Bütçe Komisyonunun, İlimiz Ünye ilçesi Liseler Mahallesi Eski Fatsa Caddesi üzerinde niteliği oto garajı ve müstemilatı olan ada/parsel: 49/2'de kayıtlı 6476,78 m ² 'lik taşınmazın işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin 24.04.2015 tarihli ve 2015/009 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/115	Gündem No:2- Plan ve Bütçe Komisyonunun, İlimiz Gököy ilçesinde bulunan Ulugöl Tabiat Parkı sınırları içerisindeki Kapı Giriş Ünitesi, 1 (bir) adet büfe ve 10 (on) adet kır evi şeklindeki yapı veya tesislerin işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin 24.04.2015 tarihli ve 2015/010 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/116	Gündem No: 3- Plan ve Bütçe Komisyonunun, İlimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi tapunun 6/10 pafta ve 6509 nolu parselde kayıtlı 947,43 m ² 'lik taşınmazın bedelli veya bedelsiz olarak Maliye Hazinesine devredilmesi için Encümene yetki verilmesi talebine ilişkin 24.04.2015 tarihli ve 2015/011 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/117	Gündem No: 4-Hukuk Komisyonunun, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2015 tarihli ve 2015/043 sayılı kararı ile kabul edilen Ordu Büyükşehir Belediyesi – Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin 24.04.2015 tarihli ve 2015/005 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/118	Gündem No:5- Hukuk Komisyonunun, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2014 tarihli ve 2014/111 sayılı kararı ile kabul edilen Ordu Büyükşehir Belediyesi – Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin 24.04.2015 tarihli ve 2015/006 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/119	Gündem No: 6- Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığı altında Tarımsal Destekleme Şube Müdürlüğü kurulması nedeniyle yeniden hazırlanan Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğine ilişkin 24.04.2015 tarihli ve 2015/007 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/120	Gündem No: 7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi, Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-B nazım imar planı paftası, G39-B-04-B-3-A uygulama imar planı paftası, 1073 ada, 59 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/045 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/121	Gündem No: 8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde 17-18.KL nazım imar planı paftası, 1366 ada 112 nolu parsel ve 1358 ada 87 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/046 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.

14/05/2015	2015/122	Gündem No: 9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi imar planı notlarına ek plan notu ilave edilmesine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/047 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/123	Gündem No: 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Öceli Mahallesi sınırları içerisinde 128 ada, 5 nolu parselde hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/048 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/124	Gündem No: 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Cevizdere ve Yüceler Mahalleleri sınırları içerisinde 1718-OÖ nazım imar planı paftası, 103, 104, 105, 106, 107, 108 nolu adaların tamamında hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/049 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/125	Gündem No: 12- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çatalpınar ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 50K-IV nazım imar planı paftası, 121 ada, 52 nolu parselin tamamında hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/050 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/126	Gündem No: 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Aybastı ilçesi Esenli Mahallesi sınırları içerisinde G38-C-08-C ve G38-C-08-B nazım imar planı paftaları, 200 ada, 2, 18, 76 ve 77 nolu parsellerin tamamında hazırlanan ilave nazım imar planı ve nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/051 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/127	Gündem No: 14- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Sayaca Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-01-C nazım imar planı paftası, G40-A-01-C-2-A uygulama imar planı paftası, 145 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/052 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/128	Gündem No: 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-05-B ve G39-B-05-C nazım imar planı paftası, 1320 nolu parselde hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/053 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi..
14/05/2015	2015/129	Gündem No: 16- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Çamurlu Mahallesi sınırları içerisinde 19-20.KLM nazım imar planı paftası, 1591 ada, 49 ve 55 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/054 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/130	Gündem No: 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-05-B nazım imar planı paftası, 140 ada, 19 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/055 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/131	Gündem No: 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, F39-D-21-C nazım imar planı paftası, F39-D-21-C-4-A paftası, 289 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planına ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/056 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/132	Gündem No: 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Aybastı ilçesi Esenli Mahallesi sınırları içerisinde, 27-L ve 28-L nazım, 27-L-II-A uygulama imar planı paftası, 131 ada, 12 nolu parselin bir kısmında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/057 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/133	Gündem No: 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde 20-K nazım, 20-K-3-C uygulama imar planı paftası, 1133 ada, 5 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/058 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.

14/05/2015	2015/134	Gündem No: 21- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Kösebucağı Mahallesi sınırları içerisinde G38-B-13-B nazım imar planı paftası, 131 ada, 13 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/059 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/135	Gündem No: 22-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi İmar Planında Revizyon ve İlave İmar Plan Notu değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/060 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/136	Gündem No: 23- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım imar planı paftası, G39-B-03-B-4-B uygulama imar planı paftası, 290 ada, 24 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/061 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/137	Gündem No: 24- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-D ve G39-B-03-C nazım imar planı paftası, G39-B-03-D-2-B ve G39-B-03-C-1-A uygulama imar planı paftası, 1215 ada, 5, 6 nolu parseller ile 1216 ada 1 nolu parselde hazırlanan ilave imar planı ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/062 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/138	Gündem No: 25-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karaoluk Mahallesi sınırları içerisinde, G63-A-04-C-3-A, G63-A-04-C-3-B, G63-A-04-C-3-D uygulama imar planı paftası, 112 ada, 3,4 nolu parsel ve 113 ada 32 nolu parsel üzerinde hazırlanan uygulama imar planına ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/063 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/139	Gündem No : 26-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi 17-18 KL, 19-20 KLM nazım imar planı, 18L-II, 19L-III uygulama imar planı paftası, Kaledere Mahallesi 69 ada, 3 nolu parsel, 447 ada, 5, 6 nolu parseller, 448 ada, 1 nolu parsel, 450 ada 1 nolu parsel ve Liseler Mahallesi 491, 661, 1426, 1428 numaralı adalar ve Bayramca Mahallesi 1104 numaralı ada üzerinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/064 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/140	Gündem No: 27- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde, G39-A-03-D-1-B uygulama imar planı paftası, 7895 parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/065 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/141	Gündem No: 28- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 50K-III nazım imar planı paftası, 96 ada, 13 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/066 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/142	Gündem No: 29- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Bolaman Mahallesinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/067 sayılı rapor oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/143	Gündem No: 30- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2014 tarihli ve 2014/030 sayılı kararıyla Altınordu Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluğuna verilen Altınordu ilçesinde bulunan iki adet parkın görev, yetki ve sorumluluğunun Ordu Büyükşehir Belediyesine devredilmesi talebine ilişkin 29.04.2015 tarihli ve 2015/068 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/144	Gündem No: 40- Altınordu ilçesine bağlı Karaoluk Mahallesi sınırları içerisinde G39-A-09-B nazım imar planı paftası üzerinde hazırlanan nazım imar planı değişikliğinin yapılmasına oyçokluğuyla karar verildi.

- 3 -

14/05/2015	2015/145	Gündem No: 41- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Orhaniye Mahallesi Boztepe Mevkiinde bulunan 2 adet taşınmazın Büyükşehir Belediyemizce satın alınması ile yine aynı mevkiide bulunan 1 adet taşınmazın kiralanmasına ilişkin 06.05.2015 tarihli ve 2648 sayılı teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/146	Gündem No: 42- Mali Hizmetler dairesi Başkanlığının, 2015 mali yılı bütçesinde öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere ilgili tertiplerine ödenek aktarılması talebine ilişkin 30.04.2015 tarihli ve 1813 sayılı teklifi oyçokluğuyla kabul edildi.
14/05/2015	2015/147	Gündem No: 43- Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Toto Teşkilatı Başkanlığı tarafından 2.500.000,00 TL tutarındaki şartlı olarak Belediyemize verilecek olan bağışın kabul edilmesi ile konuyla ilgili Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınmasına ilişkin 05.05.2015 tarihli ve 1045 sayılı teklifi oybirliğiyle kabul edildi.
14/05/2015	2015/148	Gündem No: 44- Belediyemize ait olup ihtiyaç fazlası olan 18 adet elektrikli motorlu bisikletin ve 18 adet kaskın İlimiz sahil ilçelerinin yayalaştırma yapılmış/yapılacak olan park, meydan, cadde ve sokaklarında Emniyet ve Asayiş hizmetlerinin etkin bir şekilde yürütülmesi amacıyla kullanılmak üzere Ordu Emniyet Müdürlüğüne devredilmesine oybirliğiyle karar verildi.
14/05/2015	2015/149	Gündem No: 45-(Ek-1) İtfaiye ve acil durum ile ilgili teknolojik gelişmelerin ve yeniliklerin paylaşılacağı Almanya'nın Hannover kentinde 08-13/06/2015 tarihleri arası düzenlenecek olan "2015 Uluslararası Interschutz İtfaiye ve Acil Durum Fuarı" na belediyemizi temsilen İtfaiye Dairesi Başkanı Adnan MERAL, Müdahale Şube Müdür V. Yusuf ÇINKIL, Ünye İtfaiye Grup Amiri Ali GÜNEŞ ve Afet ve Acil Birim Sorumlusu Mehmet SARIOĞLU' nun görevlendirilmelerine oybirliğiyle karar verildi.
14/05/2015	2015/150	Gündem No: 46-(Ek-2) Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2014 tarih ve 2014/011 sayılı kararıyla onaylanan Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şemasında değişiklik yapılmasına esas Büyükşehir Belediyesince hazırlanan " Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şeması " nın Dairesinin hazırladığı şekliyle kabulüne, oybirliğiyle karar verildi
14/05/2015	2015/151	Gündem No: 47-(Ek-3) T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı AB Koordinasyon Dairesinin sözleşme makamı olduğu " <i>Sektörel Yatırım Alanlarında Genç İstihdamının Desteklenmesi (PYE II)</i> " hibe programına Ordu Büyükşehir Belediyesi olarak başvurulmuş EuropeAid/133936/M/ACT/TR/730 referans numaralı " <i>Lojistik Sektöründe Ordu Genç Uzmanlarını Yetiştiriyor</i> " adlı projenin uygulanmasına, projedeki gerekli görev ve rolleri üstlenmeye ve ayrıca bu proje kapsamında proje belgelerini imzalamaya, sözleşme makamına ve ilgili kurumlara karşı proje başvuru sahibi olan Ordu Büyükşehir Belediyesini temsil ve ilzama Ordu Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ ve Ordu Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Dr. Mustafa ÇÖPOĞLU'nun ayrı ayrı veya birlikte olmak üzere yetkili kılınmasına oybirliğiyle karar verildi.
14/05/2015	2015/152	Gündem No: 48-(Ek-4) Ünye ilçesi Çamurlu Mahallesi sınırları içerisinde, 19-20KLM nazım imar planı, 20-L-IV uygulama imar planı paftası, 1591 ada, 49 ve 55 nolu parsellerde yapılacak olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği (<i>yapılmasında kamu yatırımı olması ve aciliyet arz ettiğinden</i>) onama yetkisinin Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesi ile söz konusu uygulama imar planı değişikliği talebinin incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine oybirliğiyle karar verildi.

14/05/2015	2015/153	Gündem No: 50-(Ek-6) İlimiz Çaybaşı ilçesi İlküvez Mahallesi sınırları içerisindeki ormanlık alanın Kültür ve Turizm Bakanlığınca “Avlak Sahası” olarak Turizm Merkezi yapılabilmesi amacıyla 5214 hektarlık ormanlık alanın 1500 hektarlık kısmında, İmar Planı, harita, jeolojik, jeoteknik etütlerin İller Bankasınca yapılması için imar planı yapma/yaptırma yetkisi Ordu Büyükşehir Belediyesinde olduğundan, imar planı yapma/yaptırma konusunda Çaybaşı Belediye Başkanlığına yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
------------	----------	--

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ
OLAĞAN TOPLANTISININ

I. Seçim Dönemi - II. Toplantı Yılı

15 Mayıs 2015 Cuma

2. Birleşim - 1. Oturum

Açılış Saati: 16:00

Başkan V.: Ahmet CORUH

KATİP ÜYELER: Rabia GÖZPINAR (*Altınordu*), Ertan BAKIR (*Altınordu*)

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
15/05/2015	2015/154	Gündem No: 1- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2014 yılı Kesin Hesabının görüşülmesine ilişkin 15.05.2015 tarihli ve 2015/012 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.

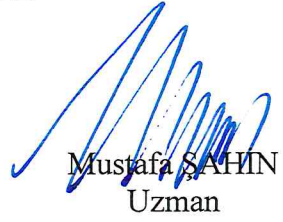
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 20/05/2015



Bilal KARSLI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı

Mustafa ZAVALSIZ

Meclis ve Encümen Şube Müdürü



Mustafa ŞAHİN
Uzman