

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ
OLAĞAN TOPLANTISININ

I. Seçim Dönemi - III. Toplantı Yılı

14 Ocak 2016 Perşembe

1. Birleşim - 1. Oturum

Açılış Saati: 14:00

Başkan : Ahmet CORUH

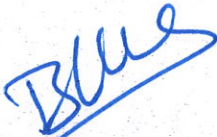
KATİP ÜYELER: Rabia GÖZPINAR (*Altınordu*), Ertan BAKIR (*Altınordu*)

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
14.01.2016	2016/001	Gündem No: 1- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 50 K-I-C uygulama imar planı paftası, 73 ada, 182, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336 ve 337 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/145 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/002	Gündem No: 2- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde 20K-3-D uygulama imar planı paftası, 1133 ada, 5 nolu parsel ile 19K-II-B uygulama imar planı paftası, 1350 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/146 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/003	Gündem No: 3- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Mesudiye ilçesi İmar Planı Notlarının 24. ve 47. maddelerinde değişiklik yapılmasına ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/147 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/004	Gündem No: 4- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde H39-B-01-D nazım imar planı paftası, H39-B-01-D-2-C uygulama imar planı paftası, 169 ada, 12, 35 ve 36 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/148 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/005	Gündem No: 5- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ulubey ilçesi Güvenköy Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-17-A nazım imar planı paftası, 114 ada, 49, 50 ve 51 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planına ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/149 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/006	Gündem No: 6- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Perşembe ilçesi Uygulama İmar Planı Notları değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/150 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/007	Gündem No: 7- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde 1920-KLM nazım imar planı paftası, 1577 ada, 1 ve 2 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/151 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/008	Gündem No: 8- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Sakarya Mahallesi sınırları içerisinde 20LIVB ve 20L-3D uygulama imar planı paftası, 147 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/152 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/009	Gündem No: 9- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-C nazım imar planı paftası, G39-B-03-C-1-A uygulama imar planı paftası 910 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/153 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14.01.2016	2016/010	Gündem No: 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde G39B04C1A uygulama imar planı paftası, 1149 ada, 4 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/154 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/011	Gündem No: 11- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Yeni Mahalle sınırları içerisinde G39-B-03-B-3-D uygulama imar planı paftası, 263 nolu ada'da hazırlanan ıslah imar planına ilişkin 23.12.2015 tarihli ve 2015/155 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.

14.01.2016	2016/012	Gündem No: 12- Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi – Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” taslağının görüşülmesine ilişkin 24.12.2015 tarihli ve 2015/15 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14.01.2016	2016/013	Gündem No: 13- Hukuk Komisyonunun, “Ordu Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği” nin görüşülmesine ilişkin 24.12.2015 tarihli ve 2015/16 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14.01.2016	2016/014	Gündem No: 14- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Fatsa ilçesi sınırları içerisinde dört ayrı cadde üzerinde bulunan alanların, yol kenarı otoparkı olarak kullanılmak üzere işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin 29.12.2015 tarihli ve 2015/39 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/015	Gündem No: 15- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluğunda bulunan yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden yol harcamalarına katılım payı alınıp-alınmayacağı hususunda karar verilmesine ilişkin 29.12.2015 tarihli ve 2015/40 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.
14.01.2016	2016/016	Gündem No: 16- Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz bünyesinde 2016 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personelin aylık ücretlerinin belirlenmesine ilişkin 29.12.2015 tarihli ve 2015/41 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
14.01.2016	2016/017	Gündem No: 23- Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 64 ada, 8 ve 9 nolu parseller ve tescil dışı alanda hazırlanan revizyon nazım imar planı ve revizyon uygulama imar Planı Meclisimizce uygun görülmüş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı onayına sunulmasına oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/018	Gündem No: 24- Komisyon raporu ve meclis kararında sehven yazılan pafta numaralarının değiştirilmesi amacıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/09/2015 tarihli ve 2015/227 sayılı kararının iptal edilerek, Fatsa ilçesine bağlı Bahçeler Mahallesi sınırları içerisinde G38-B-04-B nazım imar planı paftası üzerinde hazırlanan nazım imar planı değişikliğinin onaylanmasına, oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/019	Gündem No: 25- Büyükşehir Belediyesinin bir önceki yıl (2015 mali yılı) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için görev yapmak üzere, Büyükşehir Belediye Meclisi Üyelerinden en fazla oyu alan Ahmet CORUH, Fahrettin BOĞ ve Hüseyin TAVLI’nın Denetim Komisyonu üyeliklerine seçilmelerine, karar verildi.
14.01.2016	2016/020	Gündem No: 26- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde, Ordu Büyükşehir Belediyesinde görev yapmakta olan memur personeline ait; ekli II sayılı “Boş Kadro Değişikliği Cetveli” ile III sayılı “Dolu Kadro Değişikliği Cetveli” nde belirtilen kadrolarda, kadro derecelerinin müktesepelerine uyumlu hale getirilmesi ve hizmet gereği unvan, sınıf ve derece değişikliği ile kadro iptalinin yapılmasına, oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/021	Gündem No: 27- Ordu Büyükşehir Belediyesince “yıllara sari olarak hizmet alımı” yöntemiyle 2016-2017-2018-2019 yıllarını (01.09.2016-31.08.2019) kapsayan 3 yıl (36 ay) süreli personel hizmetinin alınabilmesi hususunda izin verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/022	Gündem No: 28- Ordu Büyükşehir Belediyesinin mülkiyetindeki veya tasarrufunda bulunan yerlerden geçirilecek sabit ve mobil altyapı şebekelerinde kullanılacak her türlü kablo ve benzeri malzemenin geçirilmesinden alınacak ücretlerin belirlenmesine esas ekli “Birim Fiyat Teklif Tablosu”nun idarece hazırlandığı şekliyle kabulüne ve konuya ilişkin Ordu Büyükşehir Belediyesi 2016 mali yılı ücret tarifesine yeni bir madde eklenmesine, oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/023	Gündem No: 29- Belediyemiz bünyesinde Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde görev yapmakta olan personele 01/01/2016 tarihinden geçerli olmak üzere aylık maktu fazla çalışma ücreti olarak 430,40 TL. ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
14.01.2016	2016/024	Gündem No: 30- Ordu Büyükşehir Belediyesi Şirketi ORBEL İnşaat Güvenlik Taahhüt Hizmetleri Nakliye Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin 50.000.000,00 TL. tutarında arttırılmasına oyçokluğuyla karar verildi.

14.01.2016	2016/025	Gündem No: 31- 2016 yılı Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi”nde; 2016 mali döneminde Aykome Şube Müdürlüğünce sunulan hizmetlerde esas alınacak ücretlere ilişkin tarifenin ekli birim fiyat değişiklik tablosunda belirtildiği şekli ile değişiklik yapılmasına, oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/026	Gündem No: 33- Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Elif Yardımlaşma ve Sosyal Dayanışma Derneği arasında ortak hizmet projeleri gerçekleştirmek üzere işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile bu protokol dâhilinde Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Fatsa ilçesi Dumlupınar Mahallesi’nde bulunan binanın 5. Kat 9 numaralı bölümünün adı geçen derneğe 5 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilerek kullandırılmasına oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/027	Gündem No: 34- Belediyemiz bünyesinde görev yapmakta olan bir kısım yönetici personel ile Büyükşehir Belediye Meclis Üyelerinin teknik ve idari incelemelerde bulunmak amacıyla yurtdışına gitmek üzere görevlendirilmelerine oybirliğiyle karar verildi.
14.01.2016	2016/028	Gündem No: 35- Belediyemizce üretilen ATY (Atıktan Türetilmiş Yakıt) hammaddesinin süresi 25 (yirmibeş) yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla bertarafının sağlanması, uygun ihale modelinin seçilmesi ve imtiyaz ihalesinin gerçekleştirilmesi için Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesine, oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/029	Gündem No: 36- “Ordu Atık Su Arıtma Tesisi Projesi” ile ilgili her türlü iş ve işlemleri yürütmek ve taahhütname imzalamak üzere Ordu Büyükşehir Belediye Başkanımız ve OSKİ Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Enver YILMAZ' a yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
14.01.2016	2016/030	Gündem No: 37- Ulaşımın zor olduğu iç ilçelerimizde emniyet ve asayişin sağlanması, huzur ve sağlığın korunması, yaşanabilecek olaylara daha hızlı ve etkin müdahale edilmesi amacı doğrultusunda kullanılmak üzere 3 adet (4x4) arazi özellikli kamyonet, 3 adet (4x4) arazi özellikli binek araç ile 1 adet panelvan aracın Belediyemiz bütçesinden satın alınmasına ve taraflar arasında imzalanacak protokol dâhilinde Ordu İl Emniyet Müdürlüğüne bedelsiz devredilmesine, oyçokluğuyla karar verildi.
14.01.2016	2016/031	Gündem No: 39- Ordu Büyükşehir Kent Konseyi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10 adet proje Meclisimizce uygun görülmüş olup, bu projelerle ilgili gerekli inceleme ve değerlendirmeleri yapmak üzere, alınan bu karar ve eklerinin gereği için Fen İşleri Dairesi Başkanlığına, bir örneğinin de bilgi için Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

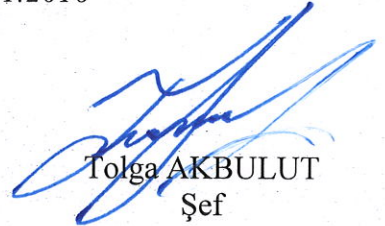
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 20.01.2016



Bilal KARSLI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı



Mustafa ZAVALSIZ
Meclis ve Encümen Şube Müdürü



Tolga AKBULUT
Şef