

ORDU BÜYÜŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ
OLAĞAN TOPLANTININ
Yıl/Ay : 13/11/2014 – KASIM

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
13/11/2014	2014/135	Gündem No:1-Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği” taslağına ilişkin, Hukuk Komisyonu'nun Hukuk Komisyonu'nun 27/10/2014 tarih ve 2014/087 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/136	Gündem No:2-Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2015-2019 yıllarını kapsayan beş yıllık Stratejik Plana ilişkin, Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/11/2014 tarih ve 2014/088 sayılı rapor oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/137	Gündem No:3-Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2015 Mali Yılı İdare Performans Programına ilişkin, Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/11/2014 tarih ve 2014/089 sayılı rapor oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/138	Gündem No:4- Şarkıye Mahallesi Atatürk Bulvarı no: 137 Altınordu / ORDU adresindeki Teleferiğin Alt İstasyonunda bulunan Otoparkın işletmeciliğinin, aylık 10.000.-TL.+ KDV kira bedeli karşılığında, 15/08/2019 tarihine kadar ORBEL A.Ş.ye devredilmesi ile diğer yıllar kira bedelinin ise TEFE-TÜFE ortalamasına bir (1) puan ilave edilmek suretiyle artırılarak tespit edilmesine ilişkin, Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/11/2014 tarih ve 2014/090 sayılı rapor oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/139	Gündem No:5-İlimiz Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde, 21 K nazım, 21-K-III-C uygulama imar planı paftası 1925 ve 1926 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/069 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/140	Gündem No:6-İlimiz Fatsa İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde, 20L nazım imar planı paftası, 21 ada 1 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 22/10/2014 tarih ve 2014/070 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/141	Gündem No:7-İlimiz Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde, 21 K nazım imar planı paftası, 1239, 1240, 1260, 1262, 1702, 1730, 1741, 1742, 1743 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 22/10/2014 tarih ve 2014/071 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/142	Gündem No:8-İlimiz Ünye İlçesi, Hamidiye Mahallesi sınırları içerisinde, 19 20-K L M nazım, 19-L-IV uygulama imar planı paftası, 1551 ada, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 22/10/2014 tarih ve 2014/072 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/143	Gündem No:9- İlimiz Ünye İlçesi, Cöreğikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 15 16-S Ş nazım, 15-S-IV uygulama imar planı paftası, 167 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun 22/10/2014 tarih ve 2014/073 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.

13/11/2014	2014/144	Gündem No:10- İlimiz Ünye İlçesi, Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde, 20-İJ nazım, 20-J-II uygulama imar planı paftası, 1270 ada 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/074 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/145	Gündem No:11- İlimiz Ünye İlçesi, Yüceler Mahallesi sınırları içerisinde, 17-18-O-Ö nazım, 17-Ö-IV uygulama imar planı paftası, 105 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/075 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/146	Gündem No:12- Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G-39-B-03-C nazım, G39-B-03-C-2-B uygulama imar planı paftası, 693 ada, 29 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/076 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/147	Gündem No:13- İlimiz Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-A-3-B uygulama imar planı paftası, 1042 ada, 7 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/077 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/148	Gündem No:14- İlimiz Gülyalı İlçesi, Sayaca Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-01-C nazım, G40-A-01-C-2-A uygulama imar planı paftası, 145 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/078 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/149	Gündem No:15- Aybastı İlçesi, Esenli Mahallesi sınırları içerisinde, 27-L ve 28-L nazım, 27-L-II-A uygulama imar planı paftası, 131 ada, 12 nolu parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/079 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/150	Gündem No: 16- İlimiz Ünye İlçesi, Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde, 19-20 KLM nazım imar planı paftası, 563 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/080 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/151	Gündem No: 17- İlimiz Altınordu İlçesi, Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım imar planı paftası, 1885 ada 1 nolu parsel ve 1576 ada 1 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/081 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/152	Gündem No: 18- İlimiz İkizce İlçesi, Merkez Mahallesi sınırları içerisinde, F38-D-17-C nazım, F38-D-17-C-4-D uygulama imar planı paftası, 1104, 1106, 1107, 1108, 1202, 1203 ve 579 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/082 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/153	Gündem No: 19- İlimiz Ünye ilçesi Kaledere Mahallesi sınırları içerisinde 69 Ada 3, 447 Ada 5-6, 448 Ada 1 ve 450 Ada'da 1 nolu parsellerde Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/083 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.
13/11/2014	2014/154	Gündem No: 21- İlimiz Ünye İlçesi, Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde, 17-18 - M N nazım, 17-M-II, 18 M-III uygulama imar planı paftasına isabet eden, 911 ada, 7, 24 nolu parseller ve 1663 ada 2, 7, 9 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 22/10/2014 tarih ve 2014/085 sayılı raporu oybirliğiyle kabul edildi.

13/11/2014	2014/155	Gündem No: 25- Belediyemizin, UCLG-MEWA'ya (Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Orta Doğu ve Batı Asya Bölge Teşkilatı) üye olarak katılması ile şehrimizle ilgili proje bazlı işbirliği geliştirilmesine imkan sağlayan anlaşma ve protokollerin yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/156	Gündem No:26- Ordu Büyükşehir Belediyesinin gelirleri arasında bulunan "Diğer Denizcilik Seyrüseferinden Kaynaklanan Sintine Yağları" kodlu atık yağlar için uygulanacak ücret tarifesinin belirlenmesi ile belirlenecek ücret tarifesinin "2014 yılı Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi" ne ilave edilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/157	Gündem No:27- İkizce İlçe Belediyesi'ne, 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapma/yaptırma konusunda yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/158	Gündem No:28- 5393 Akıllı kavşak ve TEDES sisteminin kullanılabilmesi amacıyla Ordu İl Emniyet Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında protokol imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesine, bahse konu Akıllı Kavşak ve TEDES sistemi kurulumu işinin, 2886 sayılı Devle İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde, en fazla 5 yıla kadar süre ile gelir paylaşımlı olarak ihalesini yapmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/159	Gündem No:29- Ordu Büyükşehir Belediyesinin alt ve üst yapı harcamalarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü, kamu bankaları, özel bankalar ya da katılım bankaları gibi finans kuruluşlarının biri veya birkaçından 300.000.000.- TL. (üç yüz milyon TL) kredi yoluyla borçlanma yapabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/160	Gündem No:40- İlimiz Kabataş ilçesine bağlı Alankent Mahallesi bünyesinde 5 yeni mahalle kurulması talebinin (bu hususunda karar alma yetkisinin Kabataş Belediye Meclisine ait olması nedeniyle) dosyanın ilgili belediyesine iadesine, oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/161	Gündem No: 41-(Ek-1)- ORBEL İnşaat Güvenlik Taahhüt Hizmetleri Nakliye Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, şirket faaliyetlerini daha iyi yürütebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (i) fıkrası gereğince, 1.250.000.-TL olan sermayesinin 2.542.000.-TL. tutarında artırılması ile toplam sermayenin 3.792.000.-TL.ye çıkartılmasına oybirliğiyle karar verildi.
13/11/2014	2014/162	Gündem No: 46-(Ek-6)- Büyükşehir Belediye Meclisinde beş üyeden oluşacak Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu kurulmasına ve bu komisyonun Rabiye GÖZPINAR, Ruhan ÇAYKARA, Hayati ÖZTÜRK, Mustafa Nevzat TELCİOĞLU ve Ulaş KEFELİ'den oluşturulmasına oybirliğiyle karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince ilan olunur. 13 /11/2014

Mustafa ŞAHİN
Uzman

Mustafa ZAVALSIZ
Mec. ve Enc.Şube Müd. V.

Bilal KARSLI
Yazı İşl. ve Kararlar D. Başkanı