

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR

10/06/2016

Sayı : 35018138-301.03-E.10108

Konu : Meclis Toplantı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
HAZİRAN 2016 MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **14.06.2016** Salı günü saat: **14.00'** da **Şarkıye Mahallesi Yükcülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci Seçim Dönemi 3'üncü Toplantı Yılı **HAZİRAN ayı** olağan toplantısını yapacaktır.
Kamuoyuna duyurulur.

e-imzalıdır

Enver YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- **16.05.2016** tarihli Meclis toplantısı tutanağı özetinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

-Gündem teklifleri ve önergeler.

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05D nazım imar planı paftası, 2812 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/053** sayılı raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03C2B uygulama imar planı paftası, 1030 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/054** sayılı raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Perşembe ilçesine bağlı Kırılı ve Medreseönü Mahallelerinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/055** sayılı raporu,

Adres: Şarkıye Mahallesi Yükcülük Sokak No: 2 - 52200 Altınordu/ORDU

Tel: +90 452 666 52 26 Faks (Belgegeçer): +90 452 226 66 25

Elektronik Ağ: <http://www.ordu.bel.tr/>

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.

Evrak teyidi <https://ebysorgu.ordu.bel.tr> adresinden 919Y-OOIO-8N7D kodu ile yapılabilir.

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde,1920-KLM nazım imar planı paftası, 20L-II uygulama imar planı paftası, 287 ada, 37-38-54-58-59 nolu parseller üzerinde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2015/056** sayılı raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde, 20L nazım imar planı paftası, 20L-Id ve 20L-Ic uygulama imar planı paftası, 755 ada, 191, 203 ve 204 nolu parsellerde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/057** sayılı raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde, 18K-III uygulama imar planı paftası, 148 ada, 183 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/058** sayılı raporu,

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-B nazım imar planı paftası, 3961 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/059** sayılı raporu,

8-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Perşembe ilçesi Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde 20 L nazım imar planı paftası, 20L-IV uygulama imar planı paftası, 328 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/060** sayılı raporu,

9-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde 19-20-KLM nazım imar planı paftası, 34 ada, 2 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **25.05.2016** tarihli ve **2016/061** sayılı raporu,

10-Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi – Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” taslağının görüşülmesine ilişkin **26.05.2016** tarihli ve **2016/004** sayılı raporu,

11-Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi – Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin **26.05.2016** tarihli ve **2016/005** sayılı raporu,

12-Plan ve Bütçe Komisyonunun, Ünye Şehirlerarası Otobüs Terminali içerisinde bulunan 8 (sekiz) araçlık taksi durağı hariç 86 (seksen altı) araçlık terminal otoparkının işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek devir süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **03.06.2016** tarihli ve **2016/006** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:

13-İtfaiye Dairesi Başkanlığının, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **30.05.2016** tarihli ve **5593** sayılı teklifi.

14-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5871** sayılı teklifi.

15-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5938** sayılı teklifi.

16-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5887** sayılı teklifi.

17-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Gülyalı ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5869** sayılı teklifi.

18-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5870** sayılı teklifi.

19-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Subaşı Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03B4C uygulama imar planı paftası, 2689 ada, 1, 2 ve 3 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5940** sayılı teklifi.

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Çamaş ilçesi Sarıyakup Mahallesi sınırları içerisinde, 51M-IV-C uygulama imar planı paftası, 1050 ada, 3 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5939** sayılı teklifi.

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde, H39-B-01-C nazım imar planı paftası, 129 ada, 21 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5943** sayılı teklifi.

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde, G39-b-05-b nazım imar planı paftası, G39-b-05-b-4-d uygulama imar planı paftasında hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5941** sayılı teklifi.

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Fevzi Çakmak Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-MN nazım imar planı paftası, 18-M-I uygulama imar planı paftası, 368 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5942** sayılı teklifi.

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Eskikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 15 S IV uygulama imar planı paftası, 161 ada, 5 nolu parsel ile 162 ada 3 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6052** sayılı teklifi.

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz İkizce ilçesine bağlı Yoğunluk mahallesi Küçükgeriş Mevkiisinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5874** sayılı teklifi.

26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Akkuş ilçesine bağlı Akpınar, Salman, Seferli, Kızılelma, Çayıralan ve Çaldere mahallelerinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5937** sayılı teklifi.

27-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Atatürk Bulvarı üzerinde yer alan 225 adet binanın, Süleyman Felek ve Zübeyde Hanım Caddeleri üzerinde yer alan 112 adet binanın; Ünye İlçesi, Devlet Sahil Caddesi üzerinde yer alan 180 adet binanın; Fatsa İlçesi Sahil Caddesi üzerinde yer alan 163 adet binanın “cephe iyileştirme yapımı işi”nin Büyükşehir Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5944** sayılı teklifi.

28-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Perşembe ilçesi Neneli Mahallesi Büyük Kabristanlık Mevkiinde bulunan 150 ada, 12 nolu parselde kayıtlı taşınmazın “mezarlık alanı” olarak kullanılması şartıyla malikleri tarafından Belediyemize bağışlanması talebine ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5873** sayılı teklifi.

29-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde bulunan; 951,00 m² yüzölçümlü 2516 ada, 2 nolu parsel ile 2380,12 m² yüzölçümlü 2516 ada, 3 nolu parsel üzerinde, süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla sınırlı ayni hak tesis edilmesi ile bu husustaki iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5886** sayılı teklifi.

30-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan; 287 ada, 37, 38, 54, 58 ve 59 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların üzerinde, süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla sınırlı ayni hak tesis edilmesi ile bu husustaki iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6054** sayılı teklifi.

31-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi'nde bulunan 64 ada, 8 nolu parselde kayıtlı 6710,43 m²lik taşınmazın 3 (üç) yıldan fazla bir süreyle kiralanması için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6055** sayılı teklifi.

32-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Perşembe ilçesi Medreseönü Mahallesi 523 nolu parsel üzerinde bulunan binanın giriş katındaki bölümün Posta ve Telgraf Teşkilatı A.Ş. Ordu PTT Başmüdürlüğüne tekrar kiralanması ile kira süresi ve kira bedelinin belirlenmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6057** sayılı teklifi.

33-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Ulubey ilçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde 671,18 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde konumlu binanın birinci normal katının tamamının Meclisin uygun göreceği süre dahilinde bedelsiz olarak Kültür ve Turizm Bakanlığı Kütüphaneler ve Yayımlar Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6056** sayılı teklifi.

34-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Harp Malulü, Gaziler, Şehit, Dul ve Yetimleri Derneği arasında işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile düzenlenecek protokol dâhilinde Altınordu ilçesi Yenimahalle Atatürk Bulvarı üzerinde Şehirlerarası Otobüs Terminalinin 1.katında bulunan 86 m² yüzölçümlü büronun adı geçen Derneğe 5 (beş) süreyle bedelsiz olarak tahsis edilmesi talebine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6058** sayılı teklifi.

35-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediyemizin teşkilat yapısında meydana gelen değişiklikler sebebiyle Daire Başkanlıklarının ilgili bütçe kalemleri arasında ödenek yetersizliğini gidermek veya yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere ilgili tertiplerine ödenek aktarılması talebine ilişkin **07.06.2016** tarihli ve **5868** sayılı teklifi.

36-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Süleyman GÜNAL'ın 18-22/07/2016 tarihleri arasında Çek Cumhuriyeti ülkesinde inceleme ve görüşlerde bulunmak üzere görevlendirilmesi talebine ilişkin **08.06.2016** tarihli ve **5936** sayılı teklifi.

37-Ulaşım Dairesi Başkanlığının, Doğu Karadeniz Turizm Master Taslak Planında yer alan Yeşil Yol Projesi Güzergâh Haritası ve Kontrol Kesim Numaralarının değerlendirilerek belirlenen güzergâhın Büyükşehir Belediyesi yol ağına alınması talebine ilişkin **10.06.2016** tarihli ve **6053** sayılı teklifi.