

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MAYIS 2015 MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **14.05.2015** Perşembe günü saat: **14.00**'da Durugöl Mahallesi Atatürk Bulvarı No: 451 B Blok zemin kat Altınordu/ORDU adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci seçim dönemi 2'nci toplantı yılı **MAYIS** **ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Ahmet CORUH
Büyükşehir Belediye Başkan V.

- Yoklama ve açılış,
- **14.04.2015** tarihli tutanak özetinin oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, müdür ve üstü unvanlı personelin ataması ile ilgili bilgi sunumu.
- Büyükşehir Belediyemiz ile İsveç Kalmar Belediyesi, Bursa Osmangazi Belediyesi ve Giresun Belediyesi'nin ortaklığında yürütülen TUSELOG (*Türk-İsveç Yerel Yönetimler Ortaklığı*) projesi kapsamında, 27-28-29-30 Nisan 2015 tarihlerinde İsveç'in Stockholm kentinde düzenlenen "*Aile içi Şiddet*" konulu eğitim programına katılan Ordu Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Av.Rabia GÖZPINAR'ın konu ile ilgili bilgi sunumu.
- Gündem teklifleri ve önergeler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

- 1- **Plan ve Bütçe Komisyonunun**, İlimiz Ünye ilçesi Liseler Mahallesi Eski Fatsa Caddesi üzerinde niteliği oto garajı ve müştemilatı olan ada/parsel: 49/2'de kayıtlı 6476,78 m²lik taşınmazın işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **24.04.2015** tarihli ve **2015/009** sayılı raporu,
- 2- **Plan ve Bütçe Komisyonunun**, İlimiz Gökçöy ilçesinde bulunan Ulugöl Tabiat Parkı sınırları içerisindeki Kapı Giriş Ünitesi, 1 (bir) adet büfe ve 10 (on) adet kır evi şeklindeki yapı veya tesislerin işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **24.04.2015** tarihli ve **2015/010** sayılı raporu,

- 3- **Plan ve Bütçe Komisyonunun**, İlimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi tapunun 6/10 pafta ve 6509 nolu parselde kayıtlı 947,43 m²lik taşınmazın bedelli veya bedelsiz olarak Maliye Hazinesine devredilmesi için Encümene yetki verilmesi talebine ilişkin **24.04.2015** tarihli ve **2015/011** sayılı raporu,
- 4- **Hukuk Komisyonunun**, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2015 tarihli ve 2015/043 sayılı kararı ile kabul edilen Ordu Büyükşehir Belediyesi – Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin **24.04.2015** tarihli ve **2015/005** sayılı raporu,
- 5- **Hukuk Komisyonunun**, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2014 tarihli ve 2014/111 sayılı kararı ile kabul edilen Ordu Büyükşehir Belediyesi – Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına ilişkin **24.04.2015** tarihli ve **2015/006** sayılı raporu,
- 6- **Hukuk Komisyonunun**, Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığı altında Tarımsal Destekleme Şube Müdürlüğü kurulması nedeniyle yeniden hazırlanan Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliğine ilişkin **24.04.2015** tarihli ve **2015/007** sayılı raporu,
- 7- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Altınordu ilçesi, Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-B nazım imar planı paftası, G39-B-04-B-3-A uygulama imar planı paftası, 1073 ada, 59 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/045** sayılı raporu,
- 8- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde 17-18.KL nazım imar planı paftası, 1366 ada 112 nolu parsel ve 1358 ada 87 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/046** sayılı raporu,
- 9- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Fatsa ilçesi imar planı notlarına ek plan notu ilave edilmesine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/047** sayılı raporu,
- 10- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Altınordu ilçesi Öceli Mahallesi sınırları içerisinde 128 ada, 5 nolu parselde hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/048** sayılı raporu,
- 11- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Ünye ilçesi Cevizdere ve Yüceler Mahalleleri sınırları içerisinde 1718-OÖ nazım imar planı paftası, 103, 104, 105, 106, 107, 108 nolu adaların tamamında hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/049** sayılı raporu,
- 12- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Çatalpınar ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 50K-IV nazım imar planı paftası, 121 ada, 52 nolu parselin tamamında hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/050** sayılı raporu,
- 13- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Aybastı ilçesi Esenli Mahallesi sınırları içerisinde G38-C-08-C ve G38-C-08-B nazım imar planı paftaları, 200 ada, 2, 18, 76 ve 77 nolu parsellerin tamamında hazırlanan ilave nazım imar planı ve nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/051** sayılı raporu,
- 14- **İmar ve Bayındırlık Komisyonunun**, Gülyalı ilçesi Sayaca Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-01-C nazım imar planı paftası, G40-A-01-C-2-A uygulama imar planı paftası, 145 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/052** sayılı raporu,

- 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-05-B ve G39-B-05-C nazım imar planı paftası, 1320 nolu parselde hazırlanan ilave nazım imar planına ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/053** sayılı raporu,
- 16- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ünye ilçesi Çamurlu Mahallesi sınırları içerisinde 19-20.KLM nazım imar planı paftası, 1591 ada, 49 ve 55 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/054** sayılı raporu,
- 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-05-B nazım imar planı paftası, 140 ada, 19 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/055** sayılı raporu,
- 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, F39-D-21-C nazım imar planı paftası, F39-D-21-C-4-A paftası, 289 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planına ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/056** sayılı raporu,
- 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Aybastı ilçesi Esenli Mahallesi sınırları içerisinde, 27-L ve 28-L nazım, 27-L-II-A uygulama imar planı paftası, 131 ada, 12 nolu parselin bir kısmında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/057** sayılı raporu,
- 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde 20-K nazım, 20-K-3-C uygulama imar planı paftası, 1133 ada, 5 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/058** sayılı raporu,
- 21- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Kösebucağı Mahallesi sınırları içerisinde G38-B-13-B nazım imar planı paftası, 131 ada, 13 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/059** sayılı raporu,
- 22- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu ilçesi İmar Planında Revizyon ve İlave İmar Plan Notu değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/060** sayılı raporu,
- 23- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım imar planı paftası, G39-B-03-B-4-B uygulama imar planı paftası, 290 ada, 24 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/061** sayılı raporu,
- 24- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-D ve G39-B-03-C nazım imar planı paftası, G39-B-03-D-2-B ve G39-B-03-C-1-A uygulama imar planı paftası, 1215 ada, 5, 6 nolu parseller ile 1216 ada 1 nolu parselde hazırlanan ilave imar planı ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/062** sayılı raporu,
- 25- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu ilçesi Karaoluk Mahallesi sınırları içerisinde, G63-A-04-C-3-A, G63-A-04-C-3-B, G63-A-04-C-3-D uygulama imar planı paftası, 112 ada, 3,4 nolu parsel ve 113 ada 32 nolu parsel üzerinde hazırlanan uygulama imar planına ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/063** sayılı raporu,
- 26- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ünye ilçesi 17-18 KL, 19-20 KLM nazım imar planı, 18L-II, 19L-III uygulama imar planı paftası, Kaledere Mahallesi 69 ada, 3 nolu parsel, 447 ada, 5, 6 nolu parseller, 448 ada, 1 nolu parsel, 450 ada 1 nolu parsel ve Liseler Mahallesi 491, 661, 1426, 1428 numaralı adalar ve Bayramca Mahallesi 1104 numaralı ada üzerinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/064** sayılı raporu,

- 27- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde, G39-A-03-D-1-B uygulama imar planı paftası, 7895 parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/065** sayılı raporu,
- 28- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 50K-III nazım imar planı paftası, 96 ada, 13 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/066** sayılı raporu,
- 29- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Bolaman Mahallesi imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/067** sayılı raporu,
- 30- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2014 tarihli ve 2014/030 sayılı kararıyla Altınordu Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluğuna verilen Altınordu ilçesinde bulunan iki adet parkın görev, yetki ve sorumluluğunun Ordu Büyükşehir Belediyesine devredilmesi talebine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **2015/068** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:

- 31- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının,** Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2014 yılına ait Bütçe Kesin Hesabının görüşülmesine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **1821** sayılı teklifi.
- 32- Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının,** Ordu Büyükşehir Belediyesi – Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı bünyesinde kurulan Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğüne ait “Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliği” nin görüşülmesine ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **35** sayılı teklifi.
- 33- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-04-A nazım imar planı paftası, 1715 ada 23 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2660** sayılı teklifi.
- 34- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Çaybaşı ilçesi Çınar Mahallesi sınırları içerisinde 467 ada, 68, 71 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2656** sayılı teklifi.
- 35- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Fatsa ilçesi Şerefiye Mahallesi sınırları içerisinde, F38-c-25-c-2-b, F38-c-25-c-2-c, F39-d-21-d-1-a ve F39-d-21-d-1-d uygulama imar planı paftaları, 98 ada, 17, 109, 152, 192 ve 193 nolu parsellerde hazırlanan ilave uygulama imar planına ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2657** sayılı teklifi.
- 36- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Çaybaşı ilçesi İlküvez Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planının onaylaması talebine ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2659** sayılı teklifi.
- 37- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde, 2723 ada, 1, 2, 3, 4, 5 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2655** sayılı teklifi.
- 38- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Gürgentepe ilçesi Akyurt Mahallesi sınırları içerisinde, 692 ada, 1 nolu parsel üzerinde Katı Atık Düzenli Depolama ve Bertaraf Tesisi yapımı amacıyla hazırlanan 1/5000 nazım ve 1/1000 uygulama imar planına ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2658** sayılı teklifi.

- 39- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Ordu Büyükşehir Belediyesinin 12.03.2015 tarihli ve 2015/064 sayılı meclis kararıyla onaylanan nazım imar planı ve uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazın değerlendirilmesine ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2661** sayılı teklifi.
- 40- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Altınordu ilçesine bağlı Karaoluk Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması hususunda Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 12.02.2015 tarihli ve 2015/029 sayılı kararın iptal edilerek, bu konunun yeniden görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2653** sayılı teklifi.
- 41- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Altınordu ilçesi Orhaniye Mahallesi Boztepe Mevkiinde bulunan 2 adet taşınmazın Büyükşehir Belediyemizce satın alınması ile yine aynı mevkide bulunan 1 adet taşınmazın kiralanmasına ilişkin **06.05.2015** tarihli ve **2648** sayılı teklifi.
- 42- Mali Hizmetler dairesi Başkanlığının,** 2015 mali yılı bütçesinde öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere ilgili tertiplerine ödenek aktarılması talebine ilişkin **30.04.2015** tarihli ve **1813** sayılı teklifi.
- 43- Fen İşleri Dairesi Başkanlığının,** Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Toto Teşkilatı Başkanlığı tarafından 2.500.000,00 TL tutarındaki şartlı olarak Belediyemize verilecek olan bağışın kabul edilmesi ile konuyla ilgili Büyükşehir Belediye Başkanının yetkili kılınmasına ilişkin **05.05.2015** tarihli ve **1045** sayılı teklifi.
- 44- Zabıta Dairesi Başkanlığının,** Belediyemize ait olup ihtiyaç fazlası olan 18 adet elektrikli motorlu bisikletin ve 18 adet kaskın İlimiz sahil ilçelerinin yayalaştırma yapılmış/yapılacak olan park, meydan, cadde ve sokaklarında Emniyet ve Asayiş hizmetlerinin etkin bir şekilde yürütülmesi amacıyla kullanılmak üzere Ordu Emniyet Müdürlüğüne devredilmesi talebine ilişkin **04.05.2015** tarihli ve **1371** sayılı teklifi.