

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR

10/03/2016

Sayı : 35018138-301.03-E.4223

Konu : Meclis Toplantı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
MART 2016 MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **14.03.2016** Pazartesi günü saat: **14.00**'da **Şarkıye Mahallesi Yükcülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci Seçim Dönemi 3'üncü Toplantı Yılı **MART ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

e-imzalıdır

Enver YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- **15.02.2015** tarihli toplantıya ait tutanak özetinin oylanması

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Gündem teklifleri ve önergeler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesinde G39B04C1B uygulama imar planı paftası, Şahincilli Mahallesinde G39B04C1A, G39B04D2A uygulama imar planı paftalarında Trafo yer seçimi ile ilgili hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **24.02.2016** tarihli ve **2016/018** sayılı raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde 17-18-KL nazım imar planı paftası, 126 ada, 12,13 ve 14 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.02.2016** tarihli ve **2016/019** sayılı raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı İlçesi Ürumbey Mahallesi sınırları içerisinde, G40A02D1C uygulama imar planı paftası, 124 ada, 1,11 ve 12 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **24.02.2016** tarihli ve **2016/020** sayılı sayılı raporu,

Adres: Şarkıye Mahallesi Yükcülük Sokak No: 2 - 52200 Altınordu/ORDU

Tel: +90 452 666 52 26 Faks (Belgegeçer): +90 452 226 66 25

Elektronik Ağ: <http://www.ordu.bel.tr/>

Tolga AKBULUT

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.

Evrak teyidi <https://ebyssorgu.ordu.bel.tr> adresinden EOPA-1E5K-8187 kodu ile yapılabilir.

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde 19-20-KLM nazım imar planı paftası, 34 ada, 4 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **24.02.2016** tarihli ve **2016/021** sayılı raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çaybaşı ilçesi İlküvez Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına ilişkin **24.02.2016** tarihli ve **2016/022** sayılı raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karacaömer Mahallesi sınırları içerisinde G39-b-08-b nazım imar planı paftası, G39-b-08-b-1-c uygulama imar planı paftası, 156 ada, 34 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **24.02.2016** tarihli ve **2016/023** sayılı raporu,

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Çamurlu Mahallesi sınırları içerisinde 1920-KLM nazım imar planı paftası, 1478 ada, 1, 2, 11, 12 nolu parseller, 1596 ada, 66 nolu parsel ve 1480 ada, 2 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **03.03.2016** tarihli ve **2016/024** sayılı raporu,

8-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde G39-b-05-c nazım imar planı paftası, G39-b-05-c-1-a uygulama imar planı paftası, 107 ada 1, 2, 3, 15, 16, 17, 18 ve 19 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **03.03.2016** tarihli ve **2016/025** sayılı raporu,

9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 50K-I nazım imar planı paftası, 32 ada, 10, 11, 36 ve 37 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **03.03.2016** tarihli ve **2016/026** sayılı raporu,

10-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Yüceler Mahallesi sınırları içerisinde 15.16-PR, 17.18-PR nazım imar planı paftaları, 101 ada, 47 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **03.03.2016** tarihli ve **2016/027** sayılı raporu,

11-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39B04A4D uygulama imar planı paftası, 1293 ada, 2 nolu parsel ve 1161 ada, 10 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **03.03.2016** tarihli ve **2016/028** sayılı raporu,

12-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Eskikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde 15 S-4 nazım imar planı paftası, 104 ada, 4 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **03.03.2016** tarihli ve **2016/029** sayılı raporu,

13-Plan ve Bütçe Komisyonunun, İlimiz Ünye İlçesi 20 Temmuz ve Cengiz Topel Caddeleri üzerinde bulunan alanların yol kenarı otoparkı olarak kullanılmak üzere işletmeciliğinin ORBEL A.Ş. ye devredilmesine ilişkin **25.02.2016** tarihli ve **2016/002** sayılı raporu,

14-Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi – Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının Görev ve Çalışma Yönetmeliği” ne ilişkin **25.02.2016** tarihli ve **2016/002** sayılı raporu,

15-Hukuk Komisyonunun, Ordu Büyükşehir Belediyesi Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği” ne ilişkin **25.02.2016** tarihli ve **2016/003** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:

16-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-C nazım imar planı paftası, G39-B-03-C-4-B, G39-B-03-C-3-A ve G39-B-03-C-3-B uygulama imar planı paftalarında hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2610** sayılı teklifi.

17-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi 19-K nazım imar planı paftası, 19-K-3A uygulama imar planı paftası, Taşbaşı Mahallesi 497 ada, 4 nolu parsel üzerinde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2611** sayılı teklifi.

18-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-04-A nazım imar planı paftası, G39-B-04-A-4-C ve G39-B-04-A-4-D uygulama imar planı paftası, 2630 ada, 17 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2612** sayılı teklifi.

19-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi 19-K nazım imar planı paftası, 19-K-3D uygulama imar planı paftası, Taşbaşı Mahallesi 69 ada, 23 ve 36 nolu parseller üzerinde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2613** sayılı teklifi.

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Perşembe ilçesi Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde, 20 L nazım imar planı paftası, 20L-IV uygulama imar planı paftası, 328 ada, 4 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2616** sayılı teklifi.

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde 19-20-KLM nazım imar planı paftası, 34 ada, 2 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2617** sayılı teklifi.

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Ürümbey Mahallesi G40A02D1C uygulama imar planı paftası, 134 ada, 12 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2618** sayılı teklifi.

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Fatsa ilçesi Kabakdağı, Beyceli ve Aslancami Mahallelerinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2619** sayılı teklifi.

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Fevzi Çakmak Mahallesi Devlet Sahil Yolu Caddesi No: 145 adresindeki Şehirlerarası Otobüs Terminali içinde bulunan çay bahçesi ve sosyal tesislerin işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2614** sayılı teklifi.

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Fatsa ilçesi Şerefiye Mahallesi Pazar Caddesi No: 45 adresinde bulunan 3.154,00 m² kullanım alanlı otopark işletmeciliği ile müstemilatının Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2620** sayılı teklifi.

26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Mülkiyeti Ordu Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi'nde bulunan 1225,17 m² yüzölçümlü taşınmazın bölgede yapılması planlanan Stadyum Projesi için Spor Genel Müdürlüğüne devredilmesi talebine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2621** sayılı teklifi.

27-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, Fransa'nın Cannes şehrinde 14-18/03/2016 tarihleri arasında düzenlenecek olan Mipim 2016 Uluslararası Gayrimenkul, Emlak ve Yatırım Fuarına katılmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanının görevlendirilmesi talebine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2622** sayılı teklifi.

28-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi 2016 yılı ücret tarifesine yeni maddeler eklenmesi talebine ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2624** sayılı teklifi.

29-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet 6x2 şasi kamyonun satın alınmasına ilişkin **09.03.2016** tarihli ve **2625** sayılı teklifi.