

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

KASIM 2014 MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **13/11/2014** Perşembe günü, saat: **14.00'** da Durugöl Mahallesi Atatürk Bulvarı No: 451 B Blok zemin kat Ordu adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonu'nda **2014 yılı Kasım ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Süleyman TOMAKİN
Büyükşehir Belediye Başkan V.

- Yoklama ve açılış,
- **16/10/2014** tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Gündem teklifleri ve önergeler.

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR :

- 1- **Hukuk Komisyonu**'nun, Ordu Büyükşehir Belediyesi “ İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği” taslağına ilişkin **27/10/2014 tarih** ve **2014/087** sayılı raporu,
- 2- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun , Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2015-2019 yıllarını kapsayan Stratejik Planı'na ilişkin **06/11/2014** tarih ve **2014/088** sayılı raporu,
- 3- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2015 Mali Yılı İdare Performans Programı'na ilişkin **06/11/2014** tarih ve **2014/089** sayılı raporu
- 4- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Şarkıye Mahallesi Atatürk Bulvarı no: 137 Altınordu / ORDU adresindeki Teleferiğin Alt İstasyonunda bulunan Otoparkın işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek aylık kira bedeli üzerinden 15/08/2019 (*teleferik işletmesinin kira sözleşmesi bitim tarihi*) tarihine kadar ORBEL A.Ş.ye devredilmesi ilişkin **06/11/2014** tarih ve **2014/090** sayılı raporu,
- 5- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'nun, Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde, 21 K nazım, 21-K-III-C uygulama imar planı paftası 1925 ve 1926 nolu parselde hazırlanan uygulanan imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih** ve **2014/069** sayılı raporu,
- 6- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'nun, Fatsa İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde, 20L nazım imar planı paftası, 21 ada 1 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih** ve **2014/070** sayılı raporu,

- 7- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde, 21 K nazım imar planı paftası, 1239, 1240, 1260, 1262, 1702, 1730, 1741, 1742, 1743 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/071** sayılı raporu,
- 8- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, Hamidiye Mahallesi sınırları içerisinde, 19 20-K L M nazım, 19-L-IV uygulama imar planı paftası, 1551 ada, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/072** sayılı raporu,
- 9- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, Cöregikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 15 16-S Ş nazım, 15-S-IV uygulama imar planı paftası, 167 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/073** sayılı raporu,
- 10- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde, 20-İJ nazım, 20-J-II uygulama imar planı paftası, 1270 ada 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/074** sayılı raporu,
- 11- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, Yüceler Mahallesi sınırları içerisinde, 17-18-O-Ö nazım, 17-Ö-IV uygulama imar planı paftası, 105 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/075** sayılı raporu,
- 12- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G-39-B-03-C nazım, G39-B-03-C-2-B uygulama imar planı paftası, 693 ada, 29 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/076** sayılı raporu,
- 13- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-A-3-B uygulama imar planı paftası, 1042 ada, 7 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/077** sayılı raporu,
- 14- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Gülyalı İlçesi, Sayaca Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-01-C nazım, G40-A-01-C-2-A uygulama imar planı paftası, 145 ada, 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/078** sayılı raporu,
- 15- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Aybastı İlçesi, Esenli Mahallesi sınırları içerisinde, 27-L ve 28-L nazım, 27-L-II-A uygulama imar planı paftası, 131 ada, 12 nolu parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/079** sayılı raporu,
- 16- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde, 19-20. KLM nazım imar planı paftası, 563 ada, 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/080** sayılı raporu,
- 17- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Altınordu İlçesi, Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım imar planı paftası, 1885 ada 1 nolu parsel ve 1576 ada 1 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/081** sayılı raporu,

- 18- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, İkizce İlçesi, Merkez Mahallesi sınırları içerisinde, F38-D-17-C nazım, F38-D-17-C-4-D uygulama imar planı paftası, 1104, 1106, 1107, 1108, 1202, 1203 ve 579 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/082** sayılı raporu,
- 19- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, 17-18 KL, 19-20 KLM nazım imar planı paftası, Kaledere Mahallesi 69 ada 3 nolu parsel, 447 ada 5,6 nolu parseller, 448 ada 1 nolu parsel, 450 ada 1 nolu parsel ve Liseler Mahallesi 491, 661,1426, 1428 numaralı adalar ve Bayramca Mahallesi 1104 numaralı adayı kapsayan alan yaklaşık 64100 m²lik alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/083** sayılı raporu,
- 20- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-C nazım, G39-B-03-C-1-A ve G39-B-03-C-1-D uygulama imar planı paftaları, 1785 ada, 25 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/084** sayılı raporu,
- 21- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Ünye İlçesi, Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde, 17-18 – M N nazım, 17-M-II, 18 M-III uygulama imar planı paftasına isabet eden, 911 ada, 7, 24 nolu parseller ve 1663 ada 2, 7, 9 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/085** sayılı raporu,
- 22- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Fatsa İlçesi, Şerefiye Mahallesi sınırları içerisinde, 19-L nazım imar planı paftası, 98 ada, 17, 109, 152, 192, 193 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planına ilişkin **06/11/2014 tarih ve 2014/092** sayılı raporu,
- 23- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde, F38-C-25-D nazım, F38-C-25-D-3-A uygulama imar planı paftası, 1404 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ilişkin **22/10/2014 tarih ve 2014/086** sayılı raporu,
- 24- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun**, Altınordu İlçesi, Karacaömer Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-08-B nazım, G39-B-08-B-2-D uygulama imar planı paftası, 1367 ada, 8, 9, 12, 13, 14 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin **06/11/2014 tarih ve 2014/091** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER :

- 25- **Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın**, Belediyemizin, UCLG-MEWA'ya (*Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Orta Doğu ve Batı Asya Bölge Teşkilatı*) üye olarak katılması ile şehrimizle ilgili proje bazlı işbirliği geliştirilmesine imkan sağlayan anlaşma ve protokollerin yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesine ilişkin 30/10/2014 tarih ve 119 sayılı teklifi,
- 26- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesinin gelirleri arasında bulunan “ Diğer Denizcilik Seyrüseferinden Kaynaklanan Sintine Yağları” kodlu atık yağlar için uygulanacak ücret tarifesinin belirlenmesi ile belirlenecek ücret tarifesinin “2014 yılı Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi” ne ilave edilmesi talebine ilişkin 03/11/2014 tarih ve 2624 sayılı teklifi,

- 27- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, İkizce İlçe Belediyesi'ne, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapma/yaptırması konusunda yetki verilmesi talebine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2800 sayılı teklifi.
- 28- **Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı'nın**, Akıllı kavşak ve TEDES sisteminin kullanılabilmesi amacıyla Ordu İl Emniyet Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında protokol imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesi ile bahse konu Akıllı Kavşak ve TEDES sistemi kurulumu işinin, 2886 sayılı ihale kanunu hükümleri çerçevesinde 5 yıla kadar süre ile gelir paylaşımli olarak ihalesini yapmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 470 sayılı teklifi,
- 29- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesinin alt ve üst yapı harcamalarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü, kamu bankaları, özel bankalar ya da katılım bankaları gibi finans kuruluşlarının biri veya birkaçından 300.000.000.- TL. (üçyüzmilyon) kredi yoluyla borçlanma yapabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlık Makamının yetkilendirilmesine ilişkin 03/11/2014 tarih ve 2623 sayılı teklifi,
- 30- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile ilimize bağlı 19 ilçe Belediye Başkanlıklarının 2015 mali yılı ve izleyen 1 ve 2. Yıl bütçe taslaklarının görüşülmesine ilişkin 31/10/2014 tarih ve 2560 sayılı teklifi,
- 31- **Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesi “ Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” taslağının görüşülmesine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 9167 sayılı teklifi,
- 32- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Gülyalı İlçesi, Hoşköy Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-02-C-4-A, G40-A-02-C-4-B ve G40-A-02-C-1-D uygulama imar planı paftası, 475 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2801 sayılı teklifi
- 33- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Kumbaşı Mahallesi, Pirahmet Mevkii sınırları içerisinde, F-39-C-22-C nazım, F39-C-22-C-2-C uygulama imar planı paftası, 1842 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2802 sayılı teklifi.
- 34- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Akçatepe Mahallesi sınırları içerisinde, G-39-B-05-D, G-39-B-05-A nazım, G-39-B-05-D-2-A, G-39-B-05-A-3-D uygulama imar planı paftası, 1261 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2803 sayılı teklifi.
- 35- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Selimiye Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-A-3-C, uygulama imar planı paftası, 599 ada, 26 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2804 sayılı teklifi.
- 36- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G-39-B-03-C nazım, G39-03-C-1-A uygulama imar planı paftası, 853 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2805 sayılı teklifi.

- 37- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Uzunisa Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-08-A ve G39-B-08-D nazım imar planı paftası, 124 ada, 1, 105 ada, 1 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planına ilişkin 06./11/2014 tarih ve 2806 sayılı teklifi.
- 38- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Fatsa İlçesi, Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, 19-M nazım imar planı paftası, 644 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planına ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2799 sayılı teklifi.
- 39- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Taşbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, 19-K nazım, 19-K-3A imar plan paftası 19G-39-B-03-C nazım, G39-03-C-1-A uygulama imar planı paftası, 496 ada, 6 nolu parselde hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliğine ilişkin 07/11/2014 tarih ve 2847 sayılı teklifi.
- 40- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, İlimiz Kabataş ilçesine bağlı Alankent mahallesi bünyesinde 5 yeni mahalle kurulması talebine ilişkin 06/11/2014 tarih ve 2807 sayılı teklifi.

-Bir sonraki Meclis toplantı gün ve saatinin belirlenerek Meclise duyurulması.