

ORDU BÜYÜKŞEHİRBELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

10 TEMMUZ 2014 MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **10/07/2014** Perşembe günü, saat: **15.00'** da Durugöl Mahallesi Atatürk Bulvarı No: 451 B Blok zemin kat Ordu adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonu'nda **2014 yılı Temmuz ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Enver YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- **12/06/2014** tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, müdür ve üstü unvanlı personelin ataması ile ilgili bilgi sunumu.
- Gündem teklifleri ve önergeler.

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR :

- 1- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'nun, Ünye ilçesinde muhtelif parsellerde trafo alanı belirlenmesine dair 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin **17/06/2014 tarih ve 2014/12** sayılı raporu,
- 2- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'nun, Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi, 1925 ve 1926 nolu parsellerde talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin **17/06/2014 tarih ve 2014/13** sayılı raporu,
- 3- **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'nun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi, G39-B-03-C pafta, 693 ada, 29 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin **17/06/2014 tarih ve 2014/14** sayılı raporu,
- 4- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Ulubey ilçe Belediyesinin 2014 yılı Ek Bütçesinin görüşülmesine ilişkin **17/06/2014 tarih ve 2014/15** sayılı raporu,
- 5- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Gürgentepe ilçe Belediyesinin 2014 yılı Ek Bütçesinin görüşülmesine ilişkin **17/06/2014 tarih ve 2014/16** sayılı raporu,
- 6- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Mesudiye ilçe Belediyesinin 2014 yılı Ek Bütçesinin görüşülmesine ilişkin **17/06/2014 tarih ve 2014/17** sayılı raporu,

- 7- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, İkizce İlçe Belediyesinin 2014 yılı Ek Bütçesinin görüşülmesine ilişkin **17/06/2014 tarih** ve **2014/18** sayılı raporu,
- 8- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Şarkıye Mahallesi Atatürk Bulvarı no: 137 Altınordu / ORDU adresindeki Teleferik İşletmesinin aynı şartlar altında kullanılmak üzere, Meclis tarafından belirlenecek aylık kira bedeli üzerinden 5 (beş) yıl süreyle ORBEL A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **20/06/2014 tarih** ve **2014/19** sayılı raporu,
- 9- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, yapımı devam eden "Ordu Belediyesi Hizmet Binası Yapım İş'i"nde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan ödeneği 9.000.000.- TL'lik kısmının (dokuzmilyon TL) Ordu Büyükşehir Belediyesi'nce, tamamlama kredisi olarak İller Bankası A.Ş. den talep edilmesine ilişkin **20/06/2014 tarih** ve **2014/20** sayılı raporu,
- 10- **Plan ve Bütçe Komisyonu**'nun, Belediye Hizmet Binaları bünyesinde bulunan çay ocaklarının, Meclis tarafından belirlenecek kira bedeli üzerinden 5 (beş) yıl süreyle ORBEL A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **20/06/2014 tarih** ve **2014/21** sayılı raporu,
- 11- **Hukuk Komisyonu**'nun, Ordu Büyükşehir Belediyesi "*İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği*"nin görüşülmesine ilişkin **03/07/2014 tarih** ve **2014/22** sayılı raporu,
- 12- **Hukuk Komisyonu**'nun, Ordu Büyükşehir Belediyesi "*Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği*"nin görüşülmesine ilişkin **03/07/2014 tarih** ve **2014/23** sayılı raporu,
- 13- **Hukuk Komisyonu**'nun, Ordu Büyükşehir Belediyesi "*Belediye Kuralları Yönetmeliği*" nin görüşülmesine ilişkin **03/07/2014 tarih** ve **2014/24** sayılı raporu,
- 14- **Hukuk Komisyonu**'nun, Gönüllü İtfaiyecilik yapmak isteyen kişilerin yükümlülüklerini düzenleyen "*Gönüllü İtfaiyecilik Yönetmeliği*" nin görüşülmesi talebine ilişkin **03/07/2014 tarih** ve **2014/25** sayılı raporu,

DAİRESİNDEN GELEN TEKLİFLER :

- 15- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-C nazım, G39-B-03-C-2-A uygulama imar planı paftası, 1756 ada 1 nolu parselde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 981 sayılı teklifi.
- 16- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Ünye İlçesi, Ortayılmazlar Mahallesi sınırları içerisinde, 19-20-K L M nazım, 19-L-II uygulama imar planı paftası, 360 ada 3 nolu ve 4 nolu parsellerde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 980 sayılı teklifi.
- 17- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, F39-C-23-D nazım, F39-C-23-D-3-A Uygulama imar planı paftası 1822 ada 14 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 979 sayılı teklifi.
- 18- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-B nazım, G39-B-04-B-4-D uygulama imar planı paftası, 2116 ada 32 nolu parselde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 978 sayılı teklifi.

- 19- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Ünye İlçesi, Liseler Mahallesi, 17 18-K L nazım, 18-L-I uygulama imar planı paftası 120 ada 50 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 977 sayılı teklifi.
- 20- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Ünye İlçesi, Çamurlu Mahallesi, 19 20-K L M nazım, 19 L-II uygulama imar planı paftası, 507 ada 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 976 sayılı teklifi.
- 21- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Ünye İlçesi, Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde, 20 İ J nazım, 20 J-I uygulama imar planı paftası, 1270 ada 236 nolu parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 983 sayılı teklifi.
- 22- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Gülyalı İlçesi, Hoşköy Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-02-C nazım imar planı paftası, 475 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 984 sayılı teklifi.
- 23- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Ünye İlçesi, Eskikızılcakese Mahallesi, 15 16 S Ş nazım, 15 S-III ve 15 S-IV uygulama imar planı paftası, 174 ada 4 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 982 sayılı teklifi.
- 24- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, G39-B-05-D nazım, G39-B-05-D-2-A uygulama imar planı paftası, 1995 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 989 sayılı teklifi.
- 25- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Fatsa İlçesi, Evkaf Mahallesi, F38-C-25-D nazım, F38-C-25-D-3-A uygulama imar planı paftası, 1404 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 988 sayılı teklifi.
- 26- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Karacaömer Mahallesi, G39-B-08-B nazım, G39-B-08-B-4-A uygulama imar planı paftası, 156 ada, 34 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 986 sayılı teklifi.
- 27- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Altınordu İlçesi, Güzelyalı Mahallesi, F39-C-23-D nazım, F39-C-23-D-3-A uygulama imar planı paftası, Güzelyalı Mahallesi, 20 ada, 15 nolu parselin tamamında hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ve nazım imar planı değişikliğine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 987 sayılı teklifi.
- 28- **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın**, Kabataş İlçe Belediyesi'ne, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yaptırması konusunda yetki verilmesi talebine ilişkin 01/07/2014 tarih ve 985 sayılı teklifi.
- 29- **Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın**, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesine istinaden "yıllara sari olarak hizmet alımı" yöntemiyle "Araç Kiralama ve Personel Eliyle Yapılması Gereken Hizmetlerin" ihale edilmesi hususunda izin verilmesi talebine ilişkin 20/06/2014 tarih ve 1018 sayılı teklifi,
- 30- **Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesi "Özel Toplu Taşıma Araçları Yönetmeliği" taslağının görüşülmesine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 561 sayılı teklifi,

- 31- **Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesi “Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik” taslağının görüşülmesine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 562 sayılı teklifi,
- 32- **Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesi “Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği” taslağının görüşülmesine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 563 sayılı teklifi,
- 33- **İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şeması'nda değişiklik yapılmasına ilişkin 02/07/2014 tarih ve 1831 sayılı teklifi,
- 34- **İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın**, Ordu Büyükşehir Belediyesi “İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” taslağının görüşülmesine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 1834 sayılı teklifi,
- 35- **Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın**, İlimiz Ünye ilçesi Göbü köyü sınırları içindeki Killik bölgesindeki özel mülkiyetli tapulu 384 nolu parselde kayıtlı arazinin 2.31 hektarlık kısmında yapılacak Hafriyat Depolama işletmeciliğinin, KDV dahil aylık kazancın % 20'si bedel ile ORBEL A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 265 sayılı teklifi.
- 36- **Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın**, İlimiz Fatsa ilçesi Evkaf Mahallesi Pafta no:12 Parsel no: 2031'de kayıtlı 257.967,55 m2 lik alanda yapılacak Hafriyat Depolama işletmeciliğinin, KDV dahil aylık kazancın % 20'si bedel ile ORBEL A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 266 sayılı teklifi.
- 37- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın**, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2016 tarih ve 2014/032 sayılı kararıyla kabul edilen 2014 yılı Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesine, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca teklif edilen "*Bina Üstü ve Totemlere Montajlanabilecek GSM Anten Yeri Kurulum Ücreti*" nin ilave edilmesi talebine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 1154 sayılı teklifi.
- 38- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın**, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2016 tarih ve 2014/032 sayılı kararıyla kabul edilen 2014 yılı Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesine Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığınca teklif edilen "*Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Hafriyat Depolama Sahası veya Rekreatyon Alanlarında Bertaraf Edilmesi Ücreti*" nin ilave edilmesine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 1155 sayılı teklifi.
- 39- **İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın**, İlimiz genelinde meydana gelebilecek itfai olaylara müdahalelerde Büyükşehir Belediyesi ile ilçe belediyelerinin işbirliği içerisinde hareket etmek ve ortak faaliyette bulunmak amacıyla taslak olarak hazırlanan "*İtfaiye Hizmetlerine Gönüllü Katılım Protokolü*"nü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Enver YILMAZ'a yetki verilmesi talebine ilişkin 02/07/2014 tarih ve 628 sayılı teklifi.
- 40- Bir sonraki Meclis toplantı gün ve saatinin belirlenerek Meclise duyurulması.